Baxim Crystal

Lechada Cristalina Impermeabilizante

Descripción del Producto:

BAXIM CRYSTAL es un impermeabilizante hidráulico de base cementicia, monocomponente, especialmente diseñado para penetrar en la red capilar del hormigón y, a través de una serie de reacciones químicas que conducen a la formación de cristales insolubles, sellar dicha red capilar bloqueando el paso del agua y actuando en condiciones a favor de presión o contrapresión. **BAXIM CRYSTAL** no altera las condiciones de intercambio de vapor de agua del sustrato, permitiendo así la natural respiración del mismo.

Usos Recomendados:

BAXIM CRYSTAL está recomendado para proporcionar al hormigón y morteros sobre los que se aplica una impermeabilidad total y permanente. De esta forma, se logra una inmejorable impermeabilización sobre numerosos soportes: hormigón, enlucidos, mortero de cemento, bloque de hormigón, ladrillo prefabricado, mampostería, etc. **BAXIM CRYSTAL** por su alta resistencia al exterior y su inmejorable acabado, puede dejarse visto sin necesidad de pintarlo, consiguiendo las propiedades estéticas y decorativas de otros acabados.

Entre las muchas aplicaciones conviene destacar su empleo en la impermeabilización de ;

- Estructuras de hormigón en general sujetas a presión de agua positiva o negativa: sótanos, cimentaciones, fosos de ascensor, muros interiores o exteriores, etc.
- Piscinas, estanques, fuentes y depósitos de agua.
- Estanques de agua potable.
- Diversas obras de ingeniería civil: canales, presas, puentes, túneles y galerías, estaciones depuradoras y de tratamiento de aguas, etc.
- Impermeabilización de muros y soleras con humedades ascendentes por capilaridad.

Ventajas y Beneficios:

- Producto fácil de usar , solo se mezcla con agua.
- Alta penetración y capacidad de relleno capilar.
- Formación de cristales activos insolubles.
- Buen acabado.
- Re-Sella microfisuras.
- Impermeabilización permanente.
- Se puede aplicar por el lado positivo y negativo (sin fuga activa) del elemento a impermeabilizar.
- No contiene cloruros.

Información Técnica:

Información Técnica:

Densidad Componente Polvo	1.14 g / cm3
Granulometría	0 - 0.6 mm
Vida Util Mezcla	20 min aprox
Temp Aplicación	5 oC - 30 oC
Densidad Mortero	1910 Kg / m3
Endurecimiento Inicial	3 horas
Endurecimiento Final	4-5 horas
Presentación	Saco 20 Kilos
Consumo	1,5 a 2,5 Kg / m2 por 2 manos
Aplicacion Tipo	2 manos

Resultados Ensayes:

Permabilidad al Agua	EN 1062-3 < 0.1 kg/m2/hr [impermable al agua]
Adherencia al Hormigón	EN 1542 (28 días) >= 1,00 Mpa

Presentación:

BAXIM CRYSTAL se comercializa en sacos de 20 kilos.

Modo de Empleo

Preparación de Superficie:

El sustrato debe ser sólido y estar limpio de cualquier contaminante como grasa, aceite, restos de desmoldantes, lechada, polvo, arena, materiales disgregados y mal adheridos, etc. La pintura y restos de otros impermeabilizantes deben eliminarse. Las eflorescencias y sales minerales deberán ser eliminadas. Las zonas deterioradas deben repararse previamente. Si existen vías de agua, se cerrarán con mortero del tipo Plug. Antes de aplicar **BAXIM CRYSTAL** sobre las superficies, éstas deben saturarse con agua.

3-7-9

Baxim®
TECNOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION

Baxim Crystal

Lechada Cristalina Impermeabilizante

Mezcla:
Preparar la cantidad de agua necesaria, incorporando **BAXIM CRYSTAL** a la vez que se revuelve la mezcla hasta su total incorporación. Como indicación se utilizarán aproximadamente entre 5,0 y 6,0 litros de agua por cada saco de 20 kg de **BAXIM CRYSTAL**. Se recomienda realizar la masa con un mezclador mecánico.

Aplicación:
El amasado se iniciará con poca agua revolviendo despacio pero constantemente. A la pasta homogénea se le añadirá agua hasta lograr la consistencia adecuada evitándose la formación de grumos. No es conveniente agitar muy rápido ya que se produciría la incorporación de gran cantidad de aire provocando la aparición de cráteres y poros en la aplicación. Después se dejará reposar, la mezcla, durante 5-10 minutos para conseguir una mejor activación del fraguado. La mezcla tiene una vida aproximada de 30 minutos.

En la aplicación se seguirán los siguientes pasos:
1.- Humedecer la superficie rociándola con agua limpia.
2.- Aplicar la masa de **BAXIM CRYSTAL** y agua mediante un cepillo especial de pelo corto, cubriendo bien toda la superficie, en una primera capa.
3.- Dejar secar la capa aplicada durante 3 a 5 horas dependiendo de las condiciones climatológicas.
4.- Humedecer la capa aplicada para favorecer el fraguado de la misma antes de la aplicación de la segunda capa.
5.- Aplicar una segunda capa, en sentido cruzado a la anterior, cubriendo toda la superficie.
6.- Humedecer de vez en cuando la capa aplicada para conseguir un fraguado homogéneo

BAXIM CRYSTAL puede utilizarse por el método de espolvoreo en seco sobre superficies horizontales. En este caso, sobre el hormigón vertido y platachado, perfectamente saturado de agua, se espolvorea de forma homogénea una capa de producto en polvo a razón de 1,5-2,0 kg/m2, inmediatamente se pasa el alisador mecánico rociando agua y hasta lograr una superficie pulida y pareja.

Rendimiento:
BAXIM CRYSTAL se aplica en dos capas con un consumo de 1.5 - 2.5 Kg / por capa.

Garantía y Limitación de Responsabilidad:

El producto vendido es de primera calidad y se ajusta a los estándares y especificaciones dadas. La responsabilidad única del vendedor sera limitada al reemplazo del producto defectuoso. En ningún acontecimineto el vendedor estará obligado a responder por cualquier daño especial o fortuito, consecuencia del mal uso del ejemplar, responsabilidad que cabe exclusivamente en el control de los procedimientos constructivos y/o de control de calidad del usuario.

Baxim confía que la información entregada es de utilidad. Toda la información está basada en ensayes y conocimientos considerados ser verdaderos y precisos y son ofrecidos para la consideración, investigación y verificación del usuario. Ninguna garantía es expresa o implicita de acuerdo a los resultados obtenidos por el usuario en adelante. Cada usuario debera determinar la aplicabilidad del producto en cada situación en particular.

Baxim® TECNOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION

FT-BAXIM-BAXIM_CRYSTAL_REV6_06-26

PRODUCTOS BAXIM® - BARAHONA Y CIA LTDA - EL ROBLE #425 - BODEGA E - LOTEO INDUSTRIAL VALLE GRANDE
LAMPA - SANTIAGO - CHILE - FONOS: 227471415 - 227471296 - WHATSAPP: +56947461998
web : www.baxim.cl - baxim@baxim.cl / instagram : @baxim.cl