Baxi-Plug

Sello Hidráulico de Fraguado Rápido para Sellado de Filtraciones

Descripción del Producto:

BAXI-PLUG es un mortero compuesto por cemento hidráulico, arenas siliceas de granulometría controlada y aditivos modificadores químicos seleccionados.

BAXI-PLUG no contiene cloruros evitando peligros de corrosión.

BAXI-PLUG cuando mezclado con agua forma un mortero de fraguado ultra rápido que permite sellar filtraciones de agua en forma instantánea.

Usos Recomendados:

- Para sellar filtraciones activas de agua en grietas y perforaciones en hormigones, albañilería y roca.
- Para el sellado de juntas en encuentros de piso-muro, muro-muro y juntas frias de hormigonado en general.
- Sellado y uniones contra muro de cañerias, tuberias y cajas eléctricas.
- Para conecciones rápidas de ductos de alcantarillado.

Ventajas y Beneficios:

- Producto de un solo componente (solo se debe agregar agua).
- Fraguado inicial ultra rápido, detiene de inmediato la filtración.
- Excelente adherencia a hormigón , albañilería y sustratos minerales.
- No presenta retracción.
- Genera un sello 100% impermeable.

Limitaciones:

- Prepare el producto en pequeñas cantidades a la vez.
- No mezcle con otros morteros o cementos.
- Prepare y aplique usando guantes de goma o nitrilo.
- No volver a preparar producto sobrante hidratado.

Información Técnica:

Densidad	1,4 +- 0,01 Kg/dm3
Apariencia	Polvo Gris
Relación Agua/Producto	0.25 - 0.35
Consistencia Mezcla	Pastosa
Temperatura de Trabajo	5oC a 35oC
Consumo	Aprox. 2 Kgs x Litro de mezcla
Tiempo Trabajabilidad	2 a 4 min
Presentación	Sacos 20 Kilos

Presentación:

BAXI-PLUG se comercializa en sacos de papel de 20 Kilos netos.

Almacenamiento y Vida Util:

- Almacene en ambientes secos protegidos de la humedad y preferentemente en temperaturas entre 5 a 25oC.
- En las condiciones ya mencionadas su vida últil es de12 meses.

3-7-9

Baxim®
TECNOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION

Baxi-Plug

Sello Hidráulico de Fraguado Rápido para Sellado de Filtraciones

Modo de Empleo:

La mezcla del **BAXI-PLUG** con agua debe ser realizada manualmente. Use agua potable en una relación de mezcla de 25 a 35% de agua en relación al producto por peso hasta lograr una consistencia pastosa, homogenea, maleable y fácil de aplicar. Prepare solo la cantidad necesaria ya que su tiempo de fraguado es muy rápido desde los 2 minutos una vez mezclado.

Superficies Secas.

- La zona (grieta) en donde se aplicará **BAXI-PLUG** debe ser humedeciada previamente.
- Aplicar la pasta **BAXI-PLUG** en la grieta o abertura comprimiendola firmemente y dejando un sello integral y compacto, use herramientas como espatula, llana o plana para mejorar el acado fina expuesto.
- En la unión de muro-piso y muro-muro hacer el relleno de las cavidades y dando una terminación del tipo media caña.
- Para todos los casos enfrie con agua y mantenga húmeda la aplicación por al menos 15 minutos.

Detener Filtraciones Activas.

- Una vez que la mezcla empieze a generar calor (sentir con la mano), inmediatamente aplicar sobre la superficie ejerciendo presión constante hasta que el producto termine de endurecer (evite mover el producto mientras esta en proceso de endurecimiento). Si la cavidad es muy grande como para ser taponeada en un solo paso, comience rellenando por los bordes avanzando hacia el centro. Un vez interrumpida la filtración activa de el acabo necesario.

Mantenimiento:

Mantenimiento no es requerido. Si el tapón se daña, reemplace el material dañado.

Precauciones:

En contacto, producto no curado podría causar irritación. Evite cualquier contacto con los ojos. MANTENGA LEJOS DE LOS NIÑOS.

Garantía y Limitación de Responsabilidad:

El producto vendido es de primera calidad y se ajusta a los estándares y especificaciones dadas. La responsabilidad única del vendedor sera limitada al reemplazo del producto defectuoso. En ningún acontecimineto el vendedor estará obligado a responder por cualquier daño especial o fortuito, consecuencia del uso del ejemplar, debido a que no tenemos y no es nuestra función mantener un control de los procedimientos constructivos y/o de control de calidad del usuario.

Baxim® TECNOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION

FT-BAXI_PLUG_REV5_06-26

PRODUCTOS BAXIM® - BARAHONA Y CIA LTDA - EL ROBLE #425 - BODEGA E - LOTEO INDUSTRIAL VALLE GRANDE
LAMPA - SANTIAGO - CHILE - FONOS: 227471415 - 227471296 - WHATSAPP: +56947461998
web : www.baxim.cl - baxim@baxim.cl / instagram : @baxim.cl